



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**MUNICIPIUL FOCȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea amplasării terasei sezoniere pe terenul în suprafață de 18 m<sup>2</sup>, situat pe bdul. Dimitrie Cantemir nr. 25, teren ce aparține domeniului public al municipiului Focșani, pe perioada 1 mai – 30 septembrie**

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Primar Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea amplasării unei terase sezoniere pe terenul în suprafață de 18 m<sup>2</sup>, situat pe bdul. Dimitrie Cantemir nr. 25, teren ce aparține domeniului public al municipiului Focșani, pe perioada 1 mai – 30 septembrie, referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr. 76183/21.08.2025, precum și raportul Direcției arhitectului șef - Compartimentul PUG/PUZ/PUD înregistrat la nr. 76217/21.08.2025;
- având în vedere referatul de necesitate întocmit de Direcția arhitectului șef, înregistrat sub nr. 76153/21.08.2025, referatul de aprobare nr. 76183/21.08.2025 și raportul Direcției arhitectului șef nr. 76217/21.08.2025;
- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură;
- având în vedere cererea de emitere a avizului C.T.A.T.U. pentru documentația ”Amplasare terasă pe terenul în suprafață de 18 m<sup>2</sup>” a domnului Mircea Ciprian, reprezentant al societății Wasserman Project SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr. 66578/22.07.2025;
- văzând avizul unic favorabil al Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism nr. 2 din 13.08.2025 și Certificatul de urbanism nr. 647 din 06.06.2025;
- având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 112/2023 pentru aprobarea Regulamentului privind ocuparea domeniului public/privat al Municipiului Focșani, în vederea amplasării și funcționării teraselor sezoniere, cu modificările și completările ulterioare;
- având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 501/2024 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile în anul fiscal 2025;
- în temeiul art. 129, alin. (2) „c”, alin. (6) „c” și art. 139 alin. (3), lit e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă amplasarea terasei sezoniere pe terenul în suprafață de 18 m<sup>2</sup>, situat pe bdul. Dimitrie Cantemir nr. 25, teren ce aparține domeniului public al municipiului Focșani, pe perioada 1 mai – 30 septembrie, având drept beneficiar societatea Wasserman Project SRL, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Beneficiarul este obligat să respecte prevederile Regulamentului privind ocuparea domeniului public/privat al Municipiului Focșani, în vederea amplasării și funcționării teraselor sezoniere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr.112/2023, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 3.** Copertina se va realiza din materiale specifice iar prinderea copertinei se va face fără a aduce prejudicii imaginii clădirii, în baza autorizației de construire, conform Legii nr. 10/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul juridic și administrație publică locală societății Wasserman Project SRL prin Mircea Ciprian și Primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin Serviciul de impozite și taxe locale, Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate și Direcția arhitectului șef.

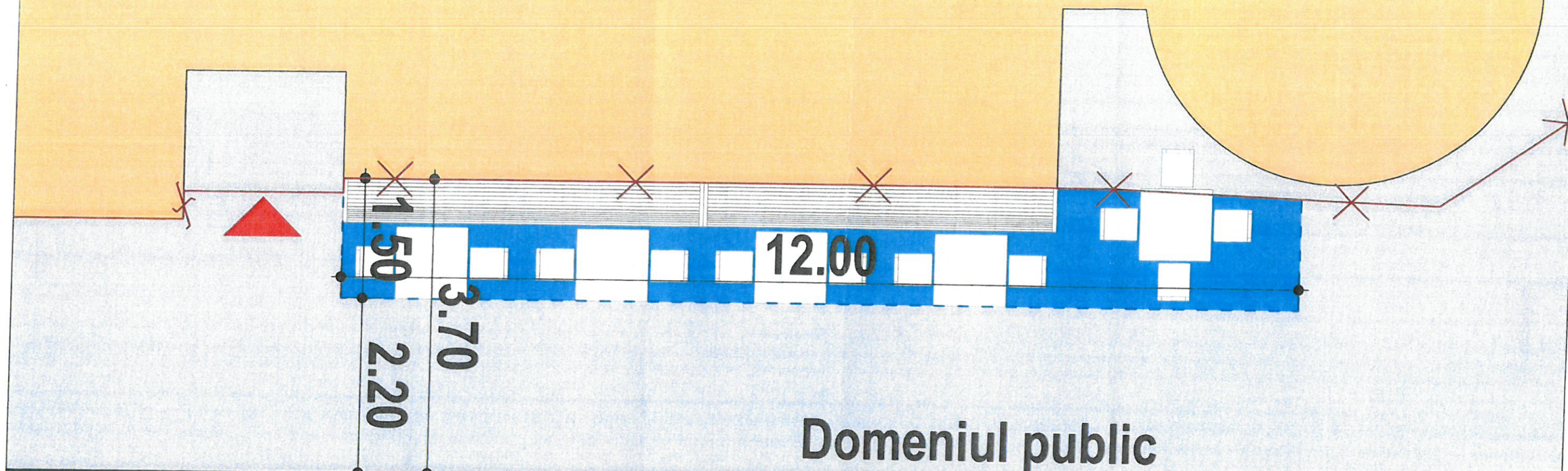
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Adrian Nicolae VULPOIU**

**Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Focșani,  
Marta Carmen GHIUȚĂ**

**Municipiul Focșani, 28 AUGUST 2025  
Nr. 248**



Terasa restaurant



PRESEDINTE DE SEDINTA,  
ADRIAN NICOLAE VULPOIU

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI FOCSANI  
MARTA CARMEN GHIUTA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCSANI

VIZAT SPRE NEAMUL

Anexa la Hotărârea nr. 248/28.08.2025

Nr. 2 din 13.08.25

Arhitect sel.

LEGENDA:

—X— Limita de proprietate conform CF 50624

■ - Suprafata teren propusa pentru eliberare conventie de utilizare teren ce apartine domeniului public al Municipiului Focsani pentru amplasare mobilier urban (scaune , mase si banci) ( 1,50 m x 12,00 m ) = 18 mp

NOTA MOBILIER:

Mobilier urban compus din : 5 mese , 12 scaune si 2 banci

| VERIFICATOR<br>EXPERT | NUME                    | SEMNATURA | CERINTA      | ORDINUL ARHITECTILOR<br>DIN ROMANIA                                                                            |
|-----------------------|-------------------------|-----------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       |                         |           |              | nr. 8298                                                                                                       |
|                       |                         |           |              | nr. din                                                                                                        |
|                       |                         |           |              | nr. din                                                                                                        |
|                       |                         |           |              | Beneficiar: SC WASSERMANN PROJECT SRL<br>PRIN MIRCEA CIPRIAN                                                   |
|                       |                         |           |              | Proiect: nr. 22/2025                                                                                           |
|                       |                         |           |              | Faza: AVIZ                                                                                                     |
|                       |                         |           |              | Planșa nr.: A1                                                                                                 |
| ELABORATORI           | NUME                    | SEMNATURA | Scara: 1:100 | Titlu proiect: AMPLASARE TERASA PE TEREN CONCESIONAT CU SUPRAFATA DE 18 MP<br>PRIN AMENAJARE CU MOBILIER URBAN |
| SEF PROIECT           | ARH. L. ADRIAN AGAFITEI |           |              | Adresa: Mun. Focsani, Dimitrie Cantemir, nr. 25, T11623, P08434-6460 (nr. 25/11623, P08434-6460) jud. Vrancea  |
| PROIECTAT             | ARH. L. ADRIAN AGAFITEI |           |              | Titlu planșa: PLAN AMENAJARE                                                                                   |
| DESENAT               | ARH. L. ADRIAN AGAFITEI |           |              |                                                                                                                |